



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี  
เรื่อง การจัดหาผู้ประกอบการ เพื่อบริหารจัดการโรงอาหารของ  
อาคารรัตนเทพสตรี มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี  
\*\*\*\*\*

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี ต้องการคัดเลือกผู้ประกอบการ เพื่อบริหารจัดการโรงอาหารของ  
รายละเอียดดังนี้

๑. พื้นที่และบริเวณบริหารจัดการ

๑.๑ พื้นที่บริเวณ ชั้น ๑ ณ อาคารรัตนเทพสตรี มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี มีขนาด  
พื้นที่ โดยประมาณ กว้าง ๓๕ เมตร ยาว ๕๐ เมตร ภายใต้ข้อกำหนดของมหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี

๒. คุณสมบัติของผู้ประกอบการ

๒.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๒.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๒.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๒.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ  
ไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่  
รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๒.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน  
ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน  
ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๒.๖ เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างตามที่ประกาศจัดหา

๒.๗ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ประกอบการรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่  
มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี ณ วันประกาศ

๒.๘ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่  
รัฐบาลของผู้ประกอบการได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓. เงื่อนไขของสัญญา

๓.๑ ระยะเวลาสัญญาเช่า คราวละ ๓ ปี ค้ำมั่นต่อสัญญา ๓ ปี

๓.๒ ผู้ประกอบการต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการตกแต่งสถานที่ ค่าบำรุงซ่อมแซมวัสดุ  
อุปกรณ์ภายในโรงอาหารของ (เช่น โต๊ะ เก้าอี้) ค่าสาธารณูปโภค และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ที่เกี่ยวกับการประกอบธุรกิจ

๓.๓ ต้องปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และหลักเกณฑ์ต่าง ๆ ของ  
มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี รวมทั้งปฏิบัติตามเงื่อนไขในสัญญาอย่างเคร่งครัด

๔. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาและข้อสงวนสิทธิ์

- ๔.๑ รูปแบบรายการ ที่เหมาะสมและทันสมัย
- ๔.๒ ประเภทอาหารและเครื่องดื่ม และราคาจำหน่าย
- ๔.๓ อัตราค่าเช่าพื้นที่ที่ใหม่มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี ต่อเดือน
- ๔.๔ มีบริการภาชนะใส่อาหาร (จาน ชาม ถ้วย) พร้อมอุปกรณ์ (ช้อน ส้อม ตะเกียบ ถาด แก้วน้ำ) จัดไว้เป็นส่วนกลาง (พร้อมหม้อต้มน้ำลวกอุปกรณ์)
- ๔.๕ มีบริการน้ำดื่มฟรี อย่างน้อย ๒ จุด
- ๔.๖ มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์สำหรับการวางจำหน่ายน้ำดื่ม ต้องเป็นน้ำของมหาวิทยาลัยเท่านั้น
- ๔.๗ มหาวิทยาลัยมีเงื่อนไขในการกำหนดผู้จำหน่ายอาหาร (รายเดิม) ที่ผ่านการประเมินบางส่วน เพื่อประกอบกิจการภายในโรงอาหารยูงทองต่อไป
- ๔.๘ คณะกรรมการฯ ขอสงวนสิทธิ์ที่จะไม่พิจารณารายที่เสนอราคาเช่าสูงสุด
- ๔.๙ ผลการคัดเลือกของคณะกรรมการฯ ถือเป็นสิ้นสุด โดยผู้ประกอบการยอมรับและสละสิทธิ์ข้อเรียกร้องใด ๆ

๕. เอกสารการยื่นข้อเสนอ

- ๕.๑ ใบเสนอราคา
- ๕.๒ เอกสารแนบส่วนที่ ๑ ส่วนที่ ๒ และส่วนที่ ๓
- ๕.๓ รูปแบบและรายละเอียดแผนบริหารจัดการ
- ๕.๔ รูปแบบ รายการ รายละเอียด ตามเงื่อนไขรายละเอียดการจ้างงานและเงื่อนไขการดำเนินงาน ที่แสดงให้คณะกรรมการฯ เห็นชัดเจน
- ๕.๕ อัตราค่าเช่าพื้นที่ที่ใหม่มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี ต่อเดือน

๖. กำหนดการรับสมัครผู้ประกอบการ

๖.๑ ผู้ที่มีความสนใจ สามารถรับใบสมัคร ดูสถานที่ประกอบการและสมัครได้ ตั้งแต่วันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๓ ถึงวันที่ ๑๖ กันยายน ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๐๐ น. ณ สำนักงานจัดการทรัพย์สินและรายได้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี ชั้น ๑ อาคารสำนักวิทยบริการและเทคโนโลยีสารสนเทศ โทรศัพท์ ๐๓๖-๔๑๒๖๖๑ หรือ ๐๓๖-๔๒๗๔๘๕ ต่อ ๑๑๑๑๖ หรือ ๐๙๒-๔๖๓๒๙๖๘ เว้นวันหยุดราชการ

๗. กำหนดยื่นของข้อเสนอในวันที่ ๑๗ กันยายน ๒๕๖๓ เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๒.๐๐ น. ณ งานพัสดุ กองคลัง ชั้น ๒ อาคารสำนักงานอธิการบดี

๘. มหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี จะพิจารณาคัดเลือกผู้ประกอบการ และประกาศผลในวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๓

จึงประกาศมาให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๓



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์จินตนา เวชมี)  
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเทพสตรี